

- Nord du Maroc : La Méditerranée qui séduit l'Andalousie
- Un village marocain éphémère enchante Paris

7 DAYS LIFESTYLE

10-04-2025

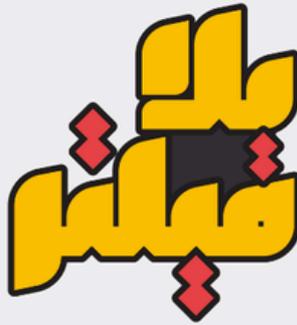


Casablanca et Marrakech en route vers le club des villes millionnaires

L'ODJ MEDIA



#SURLERING



شاهد قائمة تشغيل البرنامج كاملة على قناتنا على يوتيوب



SCAN ME



@lodjmaroc



Casablanca et Marrakech en route vers le club des villes millionnaires

Le dernier rapport de Henley & Partners classe Casablanca et Marrakech parmi les 100 villes qui accueilleront le plus de centimillionnaires d'ici 2035.



Le Maroc se positionne discrètement mais sûrement sur la carte mondiale des nouvelles fortunes.

Casablanca et Marrakech ont été identifiées parmi les 100 villes les plus attractives pour les centimillionnaires d'ici 2035, selon le World's Wealthiest Cities Report 2025, publié par le cabinet Henley & Partners, spécialiste mondial de la migration patrimoniale, en partenariat avec New World Wealth.

Alors que les villes comme New York, San Francisco ou Dubaï dominent les classements des métropoles les plus riches en millionnaires, un second indicateur attire aujourd'hui l'attention : celui des villes émergentes appelées à accueillir une croissance rapide de grandes fortunes privées.

C'est dans ce cadre que Casablanca et Marrakech entrent en scène. Ces deux villes marocaines ne figurent pas encore parmi les 50 premières en termes de richesse actuelle, mais elles s'imposent dans le top 100 des destinations futures des centimillionnaires – des personnes détenant au moins 100 millions de dollars en actifs liquides.

Un patrimoine appelé à doubler

Selon le rapport, Marrakech compte aujourd'hui 14 centimillionnaires et Casablanca en recense 11.

Des chiffres encore modestes mais qui devraient plus que doubler d'ici 2035 grâce à l'attractivité croissante du pays pour les investisseurs étrangers, les entrepreneurs fortunés et les profils en quête de stabilité, de fiscalité avantageuse et de qualité de vie.

Qui sont ces centimillionnaires ?

Le rapport rappelle que ce segment de population joue un rôle majeur dans l'économie mondiale : « Les centimillionnaires constituent sans doute la tranche de richesse la plus importante en termes de création de valeur, en raison du pourcentage élevé d'entrepreneurs dans ce segment. »

En d'autres termes, ces profils ne sont pas de simples héritiers fortunés, mais souvent des créateurs d'entreprise, bâtisseurs d'empires économiques et moteurs de croissance.

Nombre d'entre eux sont à l'origine des grandes entreprises cotées sur les indices mondiaux tels que le Fortune 500, le S&P 500 ou encore le FTSE 100.

Une opportunité pour le Maroc

Ce positionnement du Maroc dans la dynamique de la richesse mondiale pourrait avoir des retombées majeures : investissements immobiliers, création de hubs financiers, développement d'infrastructures haut de gamme, sans oublier les effets indirects sur le tourisme, la culture et l'économie locale.



Dakhla : Résidence balnéaire clé en main

Le groupe Dakhla Hospitality lance Dakhla WestPoint Résidence, un complexe résidentiel en bord de mer à deux pas de Foug El Bouir.

Pensé pour offrir confort, gestion locative simplifiée et rendement, ce projet propose des appartements tout équipés avec services hôteliers inclus.

Situé dans une région en plein essor touristique et économique, ce projet se positionne comme une opportunité d'investissement rentable, combinant détente et valorisation patrimoniale.

Marrakech : l'agresseuse de Salma arrêtée après des menaces en ligne

Nouvelles menaces contre Salma

Déjà condamnée en 2023 pour avoir agressé sa camarade Salma, une jeune femme de 19 ans a été arrêtée une nouvelle fois à Marrakech après avoir diffusé des vidéos de menaces sur les réseaux sociaux.

Le parquet a ordonné l'ouverture d'une enquête pour incitations et menaces répétées. Cette affaire, relancée par la viralité des vidéos, a provoqué l'indignation des internautes, mobilisés autour du hashtag #كلنا_سلمى pour réclamer justice et protection pour la victime.



Un touriste arrêté sur l'île interdite

Un touriste américain, Mykhailo Viktorovych Polyakov, a été arrêté par la police indienne après une incursion illégale sur l'île de North Sentinel, territoire interdit d'accès depuis 1996 pour protéger la tribu locale des Sentinelles.

Cette population, vivant en totale autarcie, rejette tout contact avec le monde extérieur. Le jeune homme aurait tenté d'attirer leur attention en sifflant et en déposant des offrandes, tout en filmant sa visite. Aucune interaction n'a été établie avec les autochtones. Il est actuellement en garde à vue pour enquête complémentaire.



Gardez votre plaque de cuisson toujours propre sans effort

Fini la corvée de nettoyage après chaque repas ! Pour garder une plaque de cuisson propre, quelques gestes simples et préventifs suffisent.

Utiliser des protections, essuyer à chaud, choisir les bons ustensiles ou adopter un spray maison au vinaigre : autant d'astuces qui évitent l'encrassement.

En changeant sa routine, on réduit considérablement le besoin de récuper. Résultat : une cuisine propre sans effort, ni produits agressifs.

Ne jetez plus l'eau des pâtes : elle nettoie toute la maison !

Et si l'eau de cuisson des pâtes ou du riz devenait votre nouvel allié ménage ? Grâce à sa richesse en amidon, elle nettoie, détartre et fait briller évier, sols, vitres ou même textiles sans produit chimique.

À condition d'être non salée ni grasse, cette eau devient une alternative maison pratique, écologique et gratuite. Utilisez-la chaude ou tiède, selon les surfaces, mais pensez à l'employer rapidement pour éviter la fermentation. Une astuce zéro déchet à adopter dès votre prochain repas.



Perte de cheveux, peau qui pèle : un homme intoxiqué par une courge

Un homme de 52 ans a vécu une expérience inquiétante après avoir consommé une courge verte achetée en grande surface. Peu après son repas, il souffre de vomissements sévères, voit ses cheveux tomber et sa peau peler.

Diagnostic : une intoxication aux cucurbitacines, substances toxiques naturellement présentes dans certaines courges amères.

Bien que ces composés résistent à la cuisson, leur goût amer peut alerter.

Nord du Maroc : La Méditerranée qui séduit l'Andalousie

Le Nord du Maroc, joyau méconnu de la Méditerranée, attire l'attention des opérateurs touristiques andalous. Entre rapprochements culturels et opportunités économiques, cette région s'affirme comme une destination incontournable pour les voyageurs en quête d'authenticité et de diversité.



Il est des régions qui, discrètes et modestes, finissent par s'imposer dans le concert des destinations incontournables.

Le Nord du Maroc, avec ses paysages enchanteurs et son patrimoine culturel inestimable, est de celles-ci.

Réputée pour ses villes emblématiques comme Tanger, Tétouan ou Chefchaouen, cette région attire aujourd'hui les regards des opérateurs touristiques andalous, désireux d'explorer un territoire riche de promesses.

La Fédération andalouse des agences de voyages (FAAV) a récemment choisi le Nord du Maroc pour tenir son deuxième congrès annuel. Ce choix n'est pas anodin. Il reflète une volonté de renforcer les liens entre deux rives de la Méditerranée, unies par des siècles d'histoire commune. Pour ces opérateurs, le Nord du Maroc représente bien plus qu'une simple destination touristique : c'est une passerelle culturelle, une terre où l'Andalousie retrouve une part de son âme.

Mais au-delà de la poésie des liens historiques, ce rapprochement s'inscrit dans une logique économique. Le Nord du Maroc regorge de potentialités encore sous-exploitées. Ses plages sauvages, ses montagnes majestueuses et ses médinas authentiques en font un terrain fertile pour un tourisme diversifié, allant du balnéaire au culturel, en passant par l'écotourisme.

Les opérateurs andalous, conscients de ces atouts, voient dans cette région une opportunité de diversifier leur offre et de répondre à une demande croissante pour des destinations authentiques et accessibles. Le Nord du Maroc, avec sa proximité géographique et ses infrastructures en pleine modernisation, répond parfaitement à ces attentes.

Cependant, cette dynamique ne se limite pas à une simple relation commerciale. Elle témoigne d'une volonté partagée de promouvoir un tourisme durable et respectueux des identités locales. Les échanges entre les deux rives de la Méditerranée ne sont pas uniquement économiques : ils sont aussi culturels, sociaux et environnementaux.

En définitive, le Nord du Maroc s'impose comme un nouvel eldorado pour les opérateurs touristiques andalous. Entre ses richesses naturelles, son patrimoine historique et sa position stratégique, cette région a tous les atouts pour devenir une destination phare de la Méditerranée. Mais pour cela, elle devra relever le défi d'un développement harmonieux, qui préserve son authenticité tout en répondant aux exigences d'un tourisme moderne et responsable.

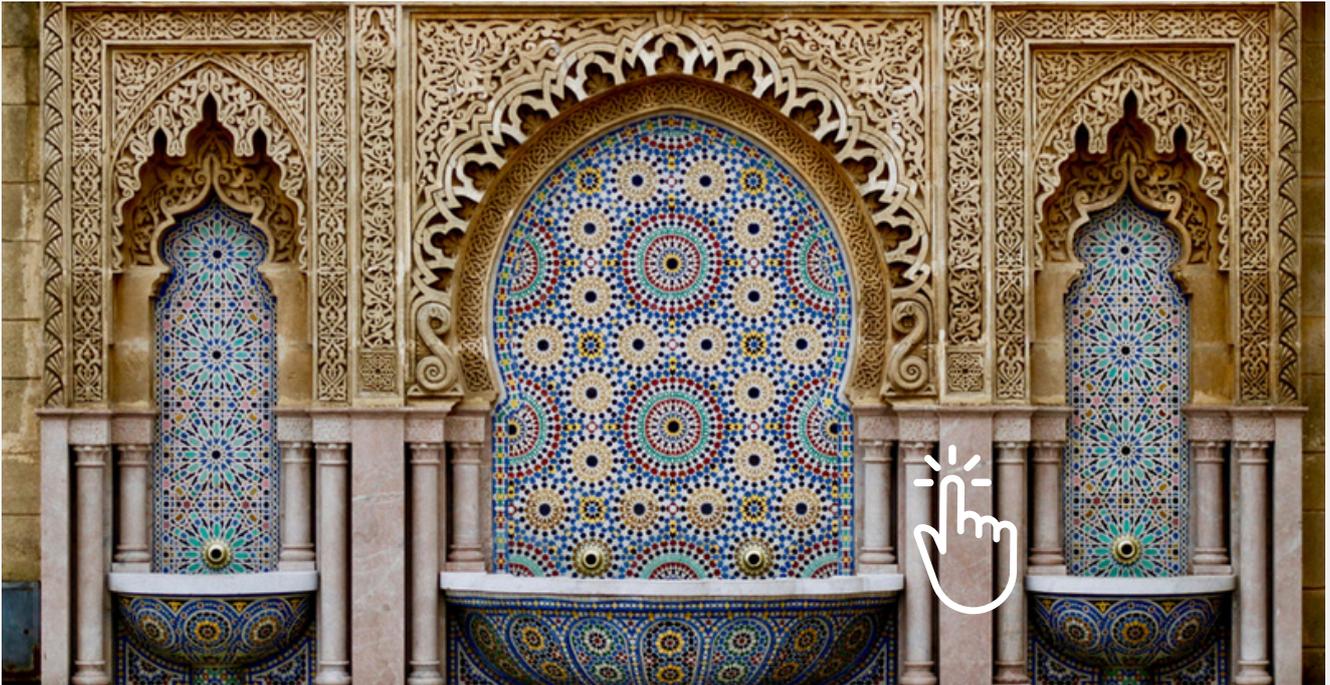


The event of the week



Un village marocain éphémère enchante Paris

À l'occasion des journées culturelles marocaines, la place Saint-Michel se transforme en un véritable village marocain.



C'est un événement culturel d'envergure qui prend place à quelques pas du Quartier Latin.

Depuis le 4 avril 2025, la célèbre place Saint-Michel à Paris se pare des couleurs du Maroc.

Dans le cadre des journées culturelles marocaines, organisées par le Consulat général du Royaume du Maroc à Paris en partenariat avec la mairie du 6^e arrondissement, un village éphémère célèbre l'art de vivre marocain jusqu'au 13 avril.

Ce village, ouvert chaque jour de 10h à 20h, propose une immersion dans les traditions et savoir-faire marocains.

Dans une atmosphère chaleureuse et conviviale, les visiteurs peuvent découvrir une multitude de stands consacrés à l'artisanat traditionnel, à la gastronomie, ainsi qu'à diverses animations festives et culturelles.

Un mur décoré de zellige, célèbre art décoratif marocain, accueille les passants et donne le ton de l'expérience.

Cette initiative culturelle fait également écho à un autre rendez-vous phare : le Festival du Livre de Paris, qui se tiendra du 11 au 13 avril au Grand Palais Éphémère.

Cliquer sur l'image pour plus de détails

LE KIOSQUE 2.0 DE L'ODJ MÉDIA



PRESSPLUS EST LE KIOSQUE 100% DIGITAL & AUGMENTÉ DE L'ODJ MÉDIA GROUPE DE PRESSE ARRISSALA SA MAGAZINES, HEBDOMADAIRES & QUOTIDIENS..

www.pressplus.ma



SCAN ME!

QUE VOUS UTILISIEZ VOTRE SMARTPHONE, VOTRE TABLETTE OU MÊME VOTRE PC, PRESSPLUS VOUS APPORTE LE KIOSQUE DIRECTEMENT CHEZ VOUS